



Ref 20 306
AUBIERE
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 945 m² dont 625 m² de dépôt et 320 m² de bureaux et 395 m²
DPE : non déterminable



Ref 20 554
AUBIERE – ZAC des Ribes
A VENDRE

Local d'activité d'une surface d'environ 600 m² dont 150 m² de bureaux et show-room
L'ensemble sur une parcelle de 965 m²
Local actuellement loué 37 090 € HT
Libre de toute occupation en janvier 2016
DPE : D



Ref 14 322
AULNAT – Zone des Ronzières
A VENDRE

Entrepôt de 3 000 m² sur une parcelle de 5 269 m²
4 portes sectionnelles
HSP entre 5 et 8 m
DPE : non déterminable



Ref 13 302
RIOM – Zone Industrielle
A LOUER

Au sein d'un ensemble immobilier, un local d'activité d'une surface de 260 m² environ dont 30 m² de bureaux
HSP : 5 m, 1 porte sectionnelle
Parking clos
DPE : D



Ref 20 781
CEBAZAT – ZAC des Montels
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 929 m² comprenant 398 m² de bureaux et 531 m² de stockage, l'ensemble sur une parcelle de 4 800 m²
Local équipé d'un pont roulant (3T) et de 3 portes d'accès plain-pied
DPE : non déterminable



Ref 20 131
CLERMONT-FD
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 700 m² dont 60 m² de bureaux
Local équipé de 2 portes sectionnelles
Parking, accès PL
DPE : E



Ref 19 815
CLERMONT-FD - La Pardieu
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 569 m² comprenant une zone de stockage de 369 m² équipée d'une aire de lavage, bureaux d'environ 168 m²
DPE : C



Ref 20 671
CLERMONT-FD – Les Gravanches
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 230 m² comprenant 180 m² de stockage et 50 m² de bureaux
DPE : non déterminable



Ref 20 325
CLERMONT-FD – ZI Le Brézet
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 1 000 m²
Local avec vitrine, 1 porte sectionnelle, possibilité show-room
DPE : G



Ref 20 261
CLERMONT-FD – ZI Le Brézet
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 730 m² comprenant 600 m² de stockage et 130 m² de bureaux
Le local sera entièrement rénové extérieur et intérieur
DPE : C



Ref 20 320
CLERMONT-FD - ZI Le Brézet
A VENDRE / A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 3 000 m² sur une parcelle de 15 000 m²
 Le local bénéficie d'un visuel autoroute
 Division possible
 DPE : E



Ref 16 371
CLERMONT-FD - ZI Le Brézet
A VENDRE / A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 2 200 m² sur une parcelle de 3 100 m²
 comprenant : 1 900 m² de stockage, 220 m² de bureaux et un appartement d'environ 80 m²
 Local équipé de 2 ponts roulants (6T3)
 HSP : 7 m
 DPE : E



Ref 20 760
CLERMONT-FD - Zone des Gravanches
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 1 950 m² dont 78 m² de bureaux
 comprenant 2 accès plain-pied, 2 quais niveleurs
 DPE : B



Ref 17 051-3
COURNON - ZI
A VENDRE

Entrepôt d'une surface d'environ 1 183 m² sur une parcelle de 2 352 m²
 DPE : non déterminable



Ref 20 054
CLERMONT-FD - Zone des Gravanches
A LOUER

Un local d'activité d'une surface d'environ 900 m² comprenant une zone de stockage de 600 m² et 300 m² de bureaux, 1 porte sectionnelle
 Bureaux climatisés et équipés du câblage informatique
 DPE : B



Ref 20 552
COURNON - ZI
A LOUER

Local d'activité d'environ 373 m²
 Possibilité show-room
 1 porte sectionnelle
 DPE : B



Ref 20 699
COURNON - Zone du Bois Joli
A VENDRE / A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 1 220 m² comprenant une zone de stockage de 1 020 m² et 200 m² de bureaux sur une parcelle de 4 259 m²
 Construction récente
 DPE : B



Ref 19 269
CLERMONT-FD
A LOUER

Un ensemble immobilier d'une surface totale d'environ 965 m² sur une parcelle de 2 600 m² comprenant : 1 local d'activité de 743 m² dont 278 m² de bureaux, 1 bâtiment à usage de stockage de 221 m²
 DPE : F



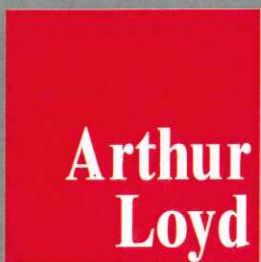
Ref 20 928
GERZAT - Les Pradeaux
A LOUER

Local d'activité d'une surface d'environ 400 m² dont 15 m² de bureaux
 Local équipé d'une aire de lavage
 DPE : non déterminable



Ref 20 834
RIOM - Zone de Layat
A LOUER

Local d'activité d'environ 458 m² comprenant 285 m² de bureaux et 173 m² de stockage
 Bâtiment récent
 DPE : E



CONSEIL
 EN IMMOBILIER
 D'ENTREPRISE
www.arthur-loyd.com

CLERMONT-FERRAND

17 rue Jean Claret
 63000 Clermont Ferrand
 Tél : 04 73 43 41 42
 Fax : 04 73 28 98 97
 Mail : arthur.loyd@ca-centrefrance-immobilier.fr
www.arthur-loyd-clermont.com



Cristelle FENET
 04 73 43 01 70
 06 87 14 90 54